ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ

528/08

Ο.Τ. 49097

Ο.Τ. 48058

ΟΔΟΣ ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΥ

10,00

20,00

ΟΔΟΣ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ ΦΡΑΝΤΖΗ

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

Α

Β

ΑΒ = 14,90

ΔΑ = 15,60

ΓΔ = 14,90

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

Δ

Γ

Ο.Τ. 48052

Ο.Τ. 49098α

Ο.Τ. 49098α

Ο.Τ. 48053

ΟΔΟΣ ΛΥΣΙΜΑΧΙΔΟΥ

10,00

ΟΔΟΣ ΑΜΕΙΝΟΚΛΕΟΥΣ

Ο.Τ. 48051

Ο.Τ. 48050

ΟΔΟΣ ΜΥΚΟΝΙΟΥ

Ο.Τ. 48049

ΒΟΡΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΜΕΙΝΟΚΛΕΟΥΣ

Ο.Τ. 49096

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΙΚ. ΤΕΤΡ. : 48052
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ : 3.0
ΦΕΚ ΣΔ : ΦΕΚ-312Δ/78
ΥΨΟΣ : ΓΟΚ 85 & ΤΡΟΠ. ΓΟΚ 2000
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ : Γ.Π.Σ.
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ : ΟΧΙ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ : ΟΧΙ
ΓΚΑΡΑΖ : Β ΖΩΝΗ
ΑΡΤΙΟ : Ε=200 Π=10
πρσ 9-6-73 Ε=112.50 Π=6
ΚΑΛΥΨΗ : 70%- ΣΥΝΕΧΕΣ

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Εντος του οικοπεδου υπαρχει παλαιο διορροφο κτισμα με υπογειο.
Επιφανεια υπογειου : 98,65 μ2
Επιφανεια ισογειου : 182,10 μ2
Επιφανεια Α' οροφου : 195,12 μ2

Τα όρια είναι ορθά και υποδείχθησαν απο τους ιδιοκτήτες.
Οι Ιδιοκτήτες

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 & Ν.1337/83

Η υπο στοίχεια ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ ιδιοκτησία είναι εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και είναι άρτια και οικοδομήσιμη σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΝΙΚΟΜΗΔΗΣ Α. ΤΣΑΛΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ-GRENOBLE FRANCE
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. Α. 41783
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 75 - ΑΘΗΝΑ
Τηλ.: 04629581- ΤΗΛ: 8228152

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΑΒΓΔΑ) Ε = (15,60Χ14,90) = 232.44 τ.μ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.48198/08 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του Εθνικού κτιρίου που βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου δ. Αθηναίων (ν. Αττικής)".
ΑΘΗΝΑ 10 Νοεμβρίου 2008
Δ/ντης
Ι. Τσακνάκης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΝΕΟΣ ΚΟΣΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ ΦΡΑΝΤΖΗ 48 & ΑΜΕΙΝΟΚΛΕΟΥΣ 1

ΘΕΜΑ : ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 200

Αρ. Φ. 228/08
Σλ. 1

528/08